

STAN PROJEKTOWANY:

Projekt zakłada dostosowanie obiektu do osób niepełnosprawnych, tj. zakłada likwidację barier architektonicznych :

- budowa windy (2 warianty rozwiązania projektowego) i związana z tym przebudowa w budynku,
- budowa parkingu dla pracowników i osób odwiedzających mieszkańców DPS
- budowa zjazdu publicznego od strony ul. Sienkiewicza do proj. parkingu.
- przebudowa zjazdu od strony ul. Cmentarnej,
- rozbudowa rampy dojazdowej do projektowanej windy (wariant nr 1)
- budowa ogrodzenia od strony nowego parkingu
- przebudowa ogrodzenia w rejonie przebudowy zjazdu od strony ul. Cmentarnej.
- budowa instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji

PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU DPS:

Rodzaj budynku – Budynek użyteczności publicznej, dom pomocy społecznej

Klasa budynku – ZL II

Ilość kondygnacji naziemnych – 3 kondygnacje

Ilość kondygnacji podziemnych – 1 kondygnacja

Wysokość budynku Hb – 14m, budynek średniowysoki –SW

Ilość odymianych klatek schodowych w budynku – 3 klatki schodowe

STAN PROJEKTOWANY – BUDOWA WINDY (2 WARIANTY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH)

WARIANT NR 1

Wariant nr 1 zakłada budowę nowego szybu windowego zlokalizowanego w północno wschodniej części budynku na elewacji wschodniej, bezpośrednio istniejącej rampy wejściowej. Planuje się wykonanie szybu żelbetowego o wymiarach min. szer. 2300mm x gł. 2980mm. Wymagane jest aby szyb windowy miał podszybie min.1250mm i nadszybie min. 3850mm. Projektowana winda zakłada 2 przystanki, na poziomie piwnicy i parteru. Na poziomie parteru winda jest dostępna również z zewnątrz z rozbudowanej rampy dojazdowej.

Wariant nr 1 obejmuje wymianę istniejącej windy w istniejącym szybie windowym. Winda posiada 4 przystanki: parter, piętro, II i III piętro.

Niezbędna jest przebudowa pomieszczeń przyległych do projektowanej windy. W piwnicy niezbędne jest wydzielenie korytarza z istniejącego pomieszczenia pralni. Na poziomie parteru, niezbędne jest wykonanie korytarza w miejscu istniejącego gabinetu lekarskiego. Korytarz połączy projektowaną windę z istniejącym budynkiem DPS.