

Dom Pomocy Społecznej
ul. H. Sienkiewicza 6
42-290 BLACHOWNIA
fax 34/32-70-633, tel 34/32-70-376
IDS 000932844, NIP 573-10-37-865
e-mail: dps.blachownia@gmail.com
-1-

Blachownia, dnia 9.06.2023

Audyt wewnętrzny poziomu dostępności architektonicznej na terenie Domu Pomocy Społecznej w Blachowni

1. CEL AUDYTU:

Audyt został przeprowadzony celem zidentyfikowania barier dla osób ze specjalnymi potrzebami w obrębie budynku oraz posesji Domu Pomocy Społecznej w Blachowni. Na jego podstawie zostanie sporządzony plan naprawczy, mający zapewnić należyty poziom dostępności zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

2. OPIS OBIEKTU:

- a) Nazwa i adres placówki : Dom Pomocy Społecznej w Blachowni, ulica Henryka Sienkiewicza 6, 42-290 Blachownia.
- b) Budynek główny posiada 3 piętra oraz piwnicę. Posiada 3 klatki schodowe; jedną główną w środku budynku i dwie boczne ja jego krańcach. Do jednej z bocznych klatek schodowych przylega szyb windy używanej przez mieszkańców.
- c) Do budynku prowadzi wejście główne (od strony ulicy Sienkiewicza) przy którym nie ma rampy podjazdowej. Wejście prowadzi do holu, w którym znajdują się schody, a alternatywny sposób dostępu dla osób poruszających się na wózkach to łazik schodowy, obsługiwany przez pracownika portierni. Tylko ta klatka schodowa jest wyposażona w dzwonek.
- d) Druga rampa znajduje się przy wejściu bocznym od strony skrzyżowania ulicy Sienkiewicza i Cmentarnej. Prowadzi ona bezpośrednio na klatkę schodową, skąd można udać się do windy.
- e) Druga rampa, a także drugie wejście jest sytuowane od strony placu i obecnego parkingu. Wejście prowadzi do pomieszczenia, które sąsiaduje z szybem windy, do której można się dostać tą drogą.
- f) Trzecie wejście znajduje się od strony placu i prowadzi na główną (środkową) klatkę schodową. Klatka nie ma zapewnionego dostępu alternatywnego. Jedyna możliwość przedostania się wyżej to wykorzystanie łazika, znajdującego się przy portierni.
- g) Pawilon jest budynkiem parterowym, w przeważającej części jest wolnym od barier komunikacyjnych w obrębie komunikacji poziomej.
- h) Budynek główny został wybudowany w latach 70', zaś budynek pawilonu w latach 90' i są one na bieżąco adaptowane do potrzeb osób ze specjalnymi wymogami, zgodnie z posiadanymi możliwościami.
- i) Obiekt jest miejscem zamieszkania dla 158 pensjonariuszy. Każdy z pensjonariuszy jest osobą z rozpoznaniem przewlekłej choroby psychicznej i nie jest w stanie funkcjonować na co dzień w pełni samodzielnie. Pensjonariusze borykają się z różnego rodzaju chorobami współistniejącymi, a także niepełnosprawnościami.

3. IDENTYFIKACJA BARIER

- a) W budynku głównym, wejście główne nie zapewnia wystarczającego poziomu dostępu. Brak jest podjazdu, który umożliwiłby osobie poruszającej się przy pomocy wózka dostanie się w zasięg dzwonka i zasygnalizowania chęci dostania się do budynku.
- b) Rampa znajdująca się w pobliżu wejścia głównego nie jest wyposażona w dzwonek. Wejście, do którego prowadzi rampa pozostaje zwykle zamknięte.
- c) Druga rampa znajduje się od strony podwórza ale także nie jest wyposażona w żaden sygnalizator. Ponadto rampa jest zbyt stroma i zbyt długa, by osoba z ograniczeniami w zakresie ruchu mogła się nią poruszać w sposób bezpieczny.
- d) Korytarze w budynku nie posiadają barier w komunikacji poziomej ale nie mają żadnych ułatwień dla osób z ograniczeniami pola widzenia. Zarówno podłogi, jak i ściany nie są wyposażone w responsywne oznaczenia.
- e) Drzwi do pokoi mieszkańców nie spełniają norm dotyczących szerokości otworów ościeżnicowych. Klamki są w wielu przypadkach zużyte, a oznakowanie pokoi nie jest wystarczająco wyraziste, biorąc pod uwagę potrzeby osób z ograniczeniami pola widzenia.
- f) Klatki schodowe są wyposażone w starego typu poręcze, które posiadają zużytą część pochwytyw. Elementy ozdobne mogą powodować czeplenie się odzieży.
- g) Parking nie jest przystosowany dla potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami. Brak w nim wyznaczonych miejsc parkingowych („niebieskich kopert”)
- h) Odnowiony szyb windy jest wyposażony w windę przyjazną dla osób ze specjalnymi potrzebami. Winda z powodów konstrukcyjnych nie zjeżdża do poziomu suterenu, gdzie znajduje się palarnia dla mieszkańców.

4. DZIAŁANIA POPRAWIAJĄCE DOSTĘPNOŚĆ BUDYNKU

- a) W budynku prowadzone są prace budowlane, mające na celu dobudowanie drugiego szybu windy, zapewniającego komunikację pionową pomiędzy parterem, a suterenami. Winda ma też stanowić drogę komunikacyjną na zewnątrz budynku ale w tym celu jest konieczna przebudowa istniejącej rampy od strony placu.
- b) Został utworzony projekt nowego parkingu, który ma spełniać wymogi związane z obsługą osób ze specjalnymi potrzebami. Projekt przewiduje miejsca parkingowe (tzw. niebieskie koperty), brak barier w komunikacji poziomej. Parking będzie zlokalizowany od strony ulicy Sienkiewicza.
- c) Okresowo, w miarę możliwości prowadzone są remonty toalet, z uwzględnieniem korzystania z nich przez osoby ze specjalnymi potrzebami. Toalety umożliwiają w swoim obrębie swobodne manewrowanie wózkami. Są wyposażone w czujniki ruchu, włączające oświetlenie oraz uruchamiające dozowanie wody.

- d) Sukcesywnie prowadzone są prace korygujące ułożenie kostki chodnikowej na terenie posesji.

5. DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA

- a) Budowa szybu windowego:



b) Nowa łazienka, przystosowana do wymogów osób ze specjalnymi potrzebami:



Audyt sporządził koordynator ds. dostępności w Domu Pomocy Społecznej w Blachowni
Karol Gliński dnia 9.06.2023r.